

Протокол № 18
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 6/5 по ул. Космонавтов в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

« 13 » марта 2017 года

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 6/5 по ул. Космонавтов:

кв. № 83 – Жуковой Екатериной Михайловной, 28.04.1979г.р., зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Космонавтов, дом 6/5 кв. 83, паспорт 1705 633533, выдан 02.11.2005года УВД города Коврова и района Владимирской области, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации права Серия 33 АЛ 215069 от 29.06.2011г.

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 6/5 по ул. Космонавтов в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос № 1. Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, Жукову Екатерину Михайловну (кв.№83), назначить секретарем настоящего собрания Кувину Т.А. (кв.№68), членами счетной комиссии назначить Кокшарову Г.Г. (кв.№80), Жукова В.В. (кв.№83).

Вопрос № 2. Утвердить решением общего собрания собственников выполнение работ по капитальному ремонту ВИС: Капитальный ремонт системы электроснабжения МКД №6/5 по ул. Космонавтов в г.Коврове Владимирской области (Замена силовых стояковых проводов, ремонт этажных электрощитов). Определить сроки проведения капитального ремонта - 2017 год.

Вопрос № 3. Для выполнения работ по Капитальному ремонту системы электроснабжения заключить договор с Подрядчиком - ООО "ЖЭЦ", ИНН 3305050650 КПП 330501001, р/счет 40702810900270006086, предоставляющим гарантию сроком на пять лет. Источник финансирования работ - взносы, внесенные собственниками для формирования фонда капитального ремонта МКД №6/5 по ул.Космонавтов в г.Коврове на специальный банковский счет № 40705810000270002831, открытый в Филиале ПАО "МИНБанк" г. Москва.

Вопрос № 4. Утвердить сметную стоимость работ по Капитальному ремонту системы электроснабжения (Замена силовых стояковых проводов, ремонт этажных электрощитов) 256 087 (двести пятьдесят шесть тысяч восемьдесят семь) рублей 00 копеек.

Вопрос № 5. Заключить договор с ГУП ВО "Владоблжилкомхоз" Ковровский ФОТ ИНН 3327101683 на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по Капитальному ремонту системы электроснабжения, их надлежащего качества, с оплатой вознаграждения за услуги в размере 2 % от стоимости выполненных работ - 5 121 (пять тысяч сто двадцать один) рубль 74 коп. Оплату вознаграждения произвести за счет средств фонда капитального ремонта МКД №6/5 по ул.Космонавтов на специальном банковском счете № 40705810000270002831, открытом в Филиале ПАО "МИНБанк" г. Москва.

Вопрос № 6. Уполномочить на участие в приемке выполненных работ и подписание акта выполненных работ по Капитальному ремонту системы электроснабжения представителей собственников помещений МКД: Жукову Е.М. (кв.№83), Кокшарову Г.Г.(кв.№80), Кувину Т.А. (кв.№68).

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих 72,54 % голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования принято решение:

Вопрос № 1. Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, Жукову Екатерину Михайловну (кв.№83), назначить секретарем настоящего собрания Кувину Т.А. (кв.№68), членами счетной комиссии назначить Кокшарову Г.Г. (кв.№80), Жукова В.В. (кв.№83).

Голосовали: «За» - 97,30 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 2,70 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос № 2. Утвердить решением общего собрания собственников выполнение работ по капитальному ремонту ВИС: Капитальный ремонт системы электроснабжения МКД №6/5 по ул. Космонавтов в г.Коврове Владимирской области (Замена силовых стояковых проводов, ремонт этажных электрощитов). Определить сроки проведения капитального ремонта - 2017 год.

Голосовали: «За» - 71,55 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0,99 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос № 3. Для выполнения работ по Капитальному ремонту системы электроснабжения заключить договор с Подрядчиком - ООО "ЖЭЦ", ИНН 3305050650 КПП 330501001, р/счет 40702810900270006086, предоставляющим гарантию сроком на пять лет. Источник финансирования работ - взносы, внесенные собственниками для формирования фонда капитального ремонта МКД №6/5 по ул.Космонавтов в г.Коврове на специальный банковский счет № 40705810000270002831, открытый в Филиале ПАО "МИнБанк" г. Москва.

Голосовали: «За» - 68,42 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 4,12 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос № 4. Утвердить сметную стоимость работ по Капитальному ремонту системы электроснабжения (Замена силовых стояковых проводов, ремонт этажных электрощитов) 256 087 (двести пятьдесят шесть тысяч восемьдесят семь) рублей 00 копеек.

Голосовали: «За» - 69,53 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0,99 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 2,02 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос № 5. Заключить договор с ГУП ВО "Владоблжилкомхоз" Ковровский ФОТ ИНН 3327101683 на оказание услуг по осуществлению строительного контроля за выполнением работ по Капитальному ремонту системы электроснабжения, их надлежащего качества, с оплатой вознаграждения за услуги в размере 2 % от стоимости выполненных работ - 5 121 (пять тысяч сто двадцать один) рубль 74 коп. Оплату вознаграждения произвести за счет средств фонда капитального ремонта МКД №6/5 по ул.Космонавтов на специальном банковском счете № 40705810000270002831, открытом в Филиале ПАО "МИнБанк" г. Москва.

Голосовали: «За» - 68,24 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 4,30 % - от общего числа собственников помещения;


решение принято.

Вопрос № 6. Уполномочить на участие в приемке выполненных работ и подписание акта выполненных работ по Капитальному ремонту системы электроснабжения представителей собственников помещений МКД: Жукову Е.М. (кв.№83), Кокшарову Г.Г.(кв.№80), Кувину Т.А. (кв.№68).

Голосовали: «За» - 95,76 %; «Против» - 0 %; «Возд.» - 4,24 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись: _____

 /Жукова Екатерина Михайловна/